

Протокол № 121
заседания Правления Некоммерческого партнерства
«Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)»
(НП ГАП (СРО))

г. Москва

03 июля 2014 года

Присутствовали:

В связи с отсутствием на заседании Председателя Правления А.Р. Воронцова члены Правления приняли единогласное решение избрать в качестве Председательствующего на заседании Правления А.В. Маргульца.

Председательствующий: Маргулец А.В.

Члены Правления: Давыдов В.А., Гнездилов А.Л., Золотарев А.О., Куренной Г.М., Левянт Б.В., Марова Г.В.

- кворум для принятия решения имеется.

Генеральный директор: Мельниченко С.П.

Приглашенные: Когана В.Я., Егунова Т.Ю., Слепец С.В., Шалиманов А.В.

Повестка дня

1. О приеме в члены НП ГАП (СРО), выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, внесении изменений в Свидетельства и замене ранее выданных Свидетельств.
2. Утверждение решения Контрольной комиссии.
3. Утверждение решения Квалификационной комиссии.
4. Об Окружной конференции саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, зарегистрированных в городе Москве 29 июля 2014 г.
5. Разное.

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Мельниченко С.П., который сообщил, что 02.07.2014 Комиссия по приему в члены Некоммерческого партнерства «Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)» и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организациям – членам НП ГАП (СРО) (далее - Комиссия) рассмотрела заявления: о приеме в члены НП ГАП (СРО), о выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам и замене ранее выданных Свидетельств о допуске к работам. Комиссия приняла решение (Протокол № 77 от 02.07.2014) - рекомендовать Правлению принять в члены НП ГАП (СРО) **Общество с ограниченной ответственностью «Холодильно-инженерный центр», г.Москва** и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; внести изменения в Свидетельства о допуске к работам и заменить ранее выданные Свидетельства о допуске к работам членам НП ГАП (СРО): **Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАН», г.Москва** и **Открытому акционерному обществу «ПИК-Индустрия», г.Москва.**

ВЫСТУПИЛ: Шалиманов А.В.

РЕШИЛИ:

1.1. Принять Общество с ограниченной ответственностью «Холодильно-инженерный центр», г.Москва в члены НП ГАП (СРО) и выдать Свидетельство о допуске к следующим видам работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии:**

- 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения,
- 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации,
- 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения,
- 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами.

По всем видам работ **Общество с ограниченной ответственностью «Холодильно-инженерный центр», г.Москва** вправе выполнять работы, в том числе и на уникальных объектах, указанных в части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

1.2. Внести изменения и выдать Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАН», г.Москва взамен Свидетельства № П-2.0002/04 от 27.02.2014 новое Свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **кроме особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии:**

- 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка,
2. Работы по подготовке архитектурных решений,
- 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов,
- 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов,
11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения,
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Общество с ограниченной ответственностью «ГРАН», г.Москва вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает **50 000 000 (Пятидесяти миллионов)** рублей Российской Федерации.

По всем видам работ **Общество с ограниченной ответственностью «ГРАН», г.Москва** вправе выполнять работы, в том числе и на уникальных объектах, указанных в части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

1.3. Внести изменения и выдать Открытому акционерному обществу «ПИК-Индустрия», г.Москва взамен Свидетельства № П-2.0235/01 от 22.05.2014 новое Свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на

безопасность объектов капитального строительства, **кроме особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии и уникальных объектов:**

- 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка,
- 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта,
- 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения,
2. Работы по подготовке архитектурных решений,
3. Работы по подготовке конструктивных решений,
- 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов,
- 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов,
11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения,
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Открытое акционерное общество «ПИК-Индустрия», г.Москва вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает **5 000 000 (Пять миллионов)** рублей Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной комиссии Когана В.Я., который сообщил, что на заседании Контрольной комиссии 23.06.2014 (Протокол № 30) было принято решение передать дело члена НП ГАП (СРО) - Общества с ограниченной ответственностью «НПЦ «Лицей А» в Дисциплинарную комиссию.

ВЫСТУПИЛИ: Маргулец А.В., Шалиманов А.В., Слепец С.В.

РЕШИЛИ: На основании информации Контрольной комиссии НП ГАП (СРО), отсутствием ООО «НПЦ «Лицей А» по заявленным адресам места нахождения, несоответствия действительности иной предоставленной информации, а также нарушения условий членства – передать дело Общества с ограниченной ответственностью «НПЦ «Лицей А» в Дисциплинарную комиссию.

Принимая во внимание сложность дела и учитывая ходатайство Председателя Дисциплинарной комиссии Сафронова Ю.П., оглашенное членом Дисциплинарной комиссии Слепцом С.В., продлить установленный в п. 6.2 Положения о Дисциплинарной комиссии НП ГАП (СРО) срок рассмотрения дела (материалов проверки) до 25.07.2014.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Квалификационной комиссии Маргульца А.В. о том, что Квалификационная комиссия приняла решение аттестовать 2 специалистов организации-члена НП ГАП (СРО) **ООО «Архитектурная Мастерская «Марвин и К°»** (Протокол № 34 от 02.06.2014) и 5 специалистов организации-члена НП ГАП (СРО) **ГУП г. Москвы «Зеленоградпроект» им. И.А. Покровского** (Протокол № 35 от 02.07.2014).

ВЫСТУПИЛИ: Марова Г.В., Левянт Б.В.

РЕШИЛИ: Утвердить решения Квалификационной комиссии по аттестации 7 специалистов организаций – членов НП ГАП (СРО) (Протокол №34 от 02.06.2014 и Протокол № 35 от 02.07.2014) с присвоением следующих уровней профессиональной квалификации:

«Ответственный специалист-архитектор» - 1 специалист,
«Ответственный специалист-конструктор» - 1 специалист,
«Ответственный специалист-инженер» - 1 специалиста,
«Аттестованный специалист-архитектор» - 1 специалист.
«Аттестованный специалист-инженер» - 3 специалист.
ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Мельниченко С.П., который сообщил о том, что необходимо избрать делегатов от НП ГАП (СРО) на Окружную конференцию членов Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, зарегистрированных в городе Москве 29 июля 2014 г.

ВЫСТУПИЛИ: Маргулец А.В., Левянт Б.В., Марова Г.В.

РЕШИЛИ:

4.1. Делегировать с правом решающего голоса Председателя Правления НП ГАП (СРО) Воронцова А.Р. на Окружную конференцию членов Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, зарегистрированных в городе Москве 29 июля 2014г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

4.2. Делегировать с правом решающего голоса члена Правления НП ГАП (СРО) Андреева П.Ю. на Окружную конференцию членов Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, зарегистрированных в городе Москве 29 июля 2014г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

4.3. Делегировать с правом решающего голоса члена Правления НП ГАП (СРО) Башкаева Т.И. на Окружную конференцию членов Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, зарегистрированных в городе Москве 29 июля 2014г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

4.4. Делегировать с правом решающего голоса члена Председателя Дисциплинарной комиссии НП ГАП (СРО) Сафронова Ю.П. на Окружную конференцию членов Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, зарегистрированных в городе Москве 29 июля 2014г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

5.1. СЛУШАЛИ: Мельниченко С.П., который сообщил, что в НП ГАП (СРО) поступило заявление члена Правления НП ГАП (СРО) Орлова Г.М. с просьбой об исключении, в связи с производственной необходимостью, из членов Правления НП ГАП (СРО) в установленном порядке.

ВЫСТУПИЛИ: Маргулец А.В., ЛевянтБ.В.

РЕШИЛИ: Удовлетворить просьбу Орлова Г.М. об исключении из членов Правления НП ГАП (СРО) и считать его вышедшем из состава Правления НП ГАП (СРО).

Поручить Генеральному директору, оформить исключение Орлова Г.М. из членов Правления НП ГАП (СРО) в установленном порядке.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

5.2. СЛУШАЛИ: Мельниченко С.П., который сообщил, что в НП ГАП (СРО) поступили обращения Департамента градостроительной политики города Москвы о проведении внеплановых проверок членов НП ГАП (СРО): ООО «ГРАН», ООО Фирма «ГВИЛ» и ООО «Группа Компаний «Стэлс Строй» - в связи с нарушением требований технических регламентов и нормативных документов (отрицательное заключение МОСГОРЭКСПЕРТИЗЫ) при разработке проектной документации по строительству объекта «Многофункциональный комплекс (реставрация и приспособление объекта культурного наследия в регенерация окружающей застройки)» по адресу: ЦАО, Тверской район, Камергерский пер., д.4, стр.1,3 и Георгиевский пер., д.1, стр. 1,2,3.

ВЫСТУПИЛИ: Маргулец А.В., ЛевянтБ.В., Марова Г.В.

РЕШИЛИ: Назначить внеплановую проверку в отношении членов НП ГАП (СРО) ООО «ГРАН» и ООО Фирма «ГВИЛ» в сроки, предусмотренные нормативными актами НП ГАП (СРО). О результатах проверок доложить Правлению НП ГАП (СРО).

Поручить Генеральному директору, выяснить наличие обращений о проведении внеплановых проверок Департамента градостроительной политики города Москвы в отношении других проектных организаций, в т.ч. организации-генпроектировщика вышеуказанного объекта.

Поручить Генеральному директору, проинформировать Департамент градостроительной политики города Москвы о назначении внеплановых проверок в отношении членов НП ГАП (СРО) ООО «ГРАН», ООО Фирма «ГВИЛ» и ООО «Группа Компаний «Стэлс Строй».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

Председательствующий

Секретарь заседания Правления



А.В. Маргулец

Т.Ю. Егунова

Пронумеровано, прошнуровано

5 (пять) листов

Председательствующий на заседании
Правления НП ГАП (СРО)

 А.В. Маргулец

